

**Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 020**

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| Адрес дома:         | Привокзальная, дом 9 корп. 2 |
| Договор управления: | № 28                         |
| Площадь дома:       | 2 772,3                      |

**1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:**

|   |            |                        |           |
|---|------------|------------------------|-----------|
| Долг на 01.01.2020 с учетом начисления за декабрь | 292 128,17 | в т.ч. свыше 3 месяцев | 91 216,25 |
|---|------------|------------------------|-----------|

| Раздел отчета                         | Наименование                   | Выставлено к оплате | Оплачено            | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|
| Содержание и техническое обслуживание | Содержание и тех. обслуживание | 331 678,56          | 327 307,6           | 4 370,96            | 331 678,56                                   |
|                                       | Содержание МОП ХВС             | 2 847,06            | 2 816,26            | 30,8                | 2 847,06                                     |
|                                       | Содержание МОП ЭЭ              | 22 523,22           | 22 259,51           | 263,71              | 22 523,22                                    |
|                                       | Содержание МОП ГВС             | 15 535,32           | 15 381,47           | 153,85              | 15 535,32                                    |
|                                       | Содержание МОП ОСВ             | 3 906,3             | 3 863,99            | 42,31               | 3 906,3                                      |
|                                       | Наем                           | 14 092,94           | 14 064,51           | 28,43               | 14 092,94                                    |
| <b>Всего</b>                          |                                | <b>390 583,4</b>    | <b>385 693,34</b>   | <b>4 890,06</b>     | <b>390 583,4</b>                             |
| Коммунальные услуги                   | ХВС                            | 134 287,42          | 132 335,52          | 1 951,9             | 134 287,42                                   |
|                                       | Водоотведение ХВС              | 92 111,26           | 90 774,86           | 1 336,4             | 92 111,26                                    |
|                                       | ХВС с пов. коэффициентом       | 32 584,91           | 32 757,32           | -172,41             | 32 584,91                                    |
|                                       | ГВС                            | 453 829,06          | 439 371,25          | 14 457,81           | 453 829,06                                   |
|                                       | Водоотведение ГВС              | 57 008,79           | 55 127,17           | 1 881,62            | 57 008,79                                    |
|                                       | ГВС с пов. коэффициентом       | 20 559,07           | 20 441,22           | 117,85              | 20 559,07                                    |
|                                       | Отопление                      | 870 925,9           | 864 267,26          | 6 658,64            | 870 925,9                                    |
| <b>Всего</b>                          |                                | <b>1 661 306,41</b> | <b>1 635 074,6</b>  | <b>26 231,81</b>    | <b>1 661 306,41</b>                          |
| Прочие услуги                         | Домофон                        | 31 320              | 31 751,87           | -431,87             | 31 320                                       |
| <b>Всего</b>                          |                                | <b>31 320</b>       | <b>31 751,87</b>    | <b>-431,87</b>      | <b>31 320</b>                                |
| Для проведения ремонтных работ        | Текущий ремонт                 | 66 202,68           | 65 501,56           | 701,12              | 54 916,01                                    |
| <b>Всего</b>                          |                                | <b>66 202,68</b>    | <b>65 501,56</b>    | <b>701,12</b>       | <b>54 916,01</b>                             |
| <b>Итого за год</b>                   |                                | <b>2 149 412,49</b> | <b>2 118 021,37</b> | <b>31 391,12</b>    | <b>2 138 125,82</b>                          |

|   |            |                        |           |
|---|------------|------------------------|-----------|
| Долг на 31.12.2020 с учетом начисления за декабрь | 323 519,29 | в т.ч. свыше 3 месяцев | 94 481,89 |
|---|------------|------------------------|-----------|

**2. Расчет за произведенные ремонтные работы**

**Текущий ремонт**

|   |             |
|---|-------------|
| Остаток на начало года:                 | -101 349,56 |
| Поступило за год:                       | 65 501,56   |
| Провайдеры                              | 3750,00     |
| Освоено в текущем году:                 | 54 916,01   |
| Текущий ремонт                          |             |
| замена запорной арматуры на системе ГВС | 16 609,47   |
| замена запорной арматуры на стояках ЦО  | 38 306,54   |
| Остаток на конец года:                  | -87 014,01  |

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Исп. Директор ООО "ЖРЭУ 17"  Тимошин А.А.

тел. 57-67-45

Экономист

 Бушукова Я.О.